

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности
ОАО «Брестпроект»
за период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Руководителю: ОАО «Брестпроект»: Хрущу Олегу Станиславовичу
Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество "Институт комплексного проектирования объектов строительства" г.Брест (ОАО "Брестпроект");

место нахождения: г.Брест, ул.Пушкинская 16/1;

Сведения о государственной регистрации: Открытое акционерное общество «Институт комплексного проектирования объектов строительства» г. Брест создано на основании приказа Брестского областного комитета по управлению государственным имуществом и приватизации от 24 декабря 1996г. №264 путем преобразования института «Брестгражданпроект» в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества и зарегистрировано в качестве юридического лица исполкомом администрации Ленинского района г.Бреста решением от 31.12.1996г. №582 Общество зарегистрировано Брестским областным исполнительным комитетом 31 июля 2000г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 200020247. Положения устава Общества, утвержденного общим собранием акционеров 28 апреля 2006 года и зарегистрированного Брестским облисполкомом 25 июля 2006года (регистрационный №12269) последние изменения в устав были внесены Брестским областным исполнительным комитетом 08.08.2007 за №14878. УНП 200020247.

Аудиторское мнение с оговоркой

Я провела аудит годовой бухгалтерской отчетности ОАО "Брестпроект", состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года,
- отчета о прибылях и убытках,
- отчета об изменении собственного капитала,
- отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату,
- примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, за исключением возможного влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Брестпроект" по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Я провела аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности.

Моя обязанность в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения.

Мною соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу

согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Я полагаю, что полученные мною аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мною аудиторского мнения с оговоркой.

В ходе аудита установлены отдельные нарушения ст.10 Закона «О бухгалтерском учете и отчетности». Не всегда соблюдается порядок заполнения первичных учетных документов. А так же я не наблюдала за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей, так как дата ее проведения предшествовала дате заключения договора оказания аудиторских услуг. Из-за характера учетных записей ОАО "Брестпроект" я не смогла проверить количество товарно-материальных ценностей посредством альтернативных аудиторских процедур.

Мне не были предоставлены внешние подтверждения краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженности в форме актов сверки при годовой инвентаризации по всем покупателям. Я не смогла в ходе выполнения альтернативных процедур получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства относительно существования и состояния краткосрочной дебиторской задолженности. Следовательно, я не могла определить, требуется ли внесение корректировок в указанные суммы. Краткосрочная дебиторская задолженность аудируемого лица отражена в бухгалтерском балансе по строке 250 в сумме 1861 тыс. бел. рублей и не подтверждена на 1056 тыс. руб. Кредиторская задолженность отраженной по строке 630 в сумме 2112 тыс. руб. и не подтверждена на 810 тыс.руб. Возможное влияние необнаруженных искажений на бухгалтерскую отчетность может быть существенным, но нераспространенным.

Существенная определенность в отношении непрерывности деятельности

Я обращаю внимание на отчет о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности, за 2017 год чистая прибыль в сумме 9 тысяч белорусских рублей и на эту дату 31 декабря 2017 года стоимость чистых активов аудируемого лица составляет 2707 тыс.руб. Как отмечается в примечании, данное обстоятельство наряду с другими вопросами, изложенными в примечании, указывают на наличие существенной определенности, которая не вызывает сомнений в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Я не выражаю модифицированного аудиторского мнения в связи с этим вопросом.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно моему суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании моего аудиторского мнения об этой отчетности, и я не выражаю отдельного мнения об этих вопросах.

В дополнение к вопросам, изложенным в разделах «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой» и «Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности», я определила указанные ниже вопросы как ключевые вопросы аудита, информацию о которых необходимо сообщить в моем заключении. В ходе аудита получено подтверждение от Депозитарного эмитента ООО «БММ –Траст», где сказано уставный фонд ОАО «Брестпроект» по состоянию на 31.12.2017 года сформирован 246 акционерами которым принадлежит 118463 простых акций на общую сумму 213233,40 бел.руб. номинальная стоимость одной акции 1,8 бел.руб.(213233.40/118463).

Акционерами общества являются:

-юридические лица, резиденты РБ в количестве 3 которым принадлежит -31911 шт акций;

- 238 физических лиц которым принадлежит – 27284 шт. акций, в том числе резиденты РБ 238 человек имеющих - 26817 акций и 4 человека имеющих - 467 акции нерезиденты РБ;

- контрольным пакетом акций владеет Фонд госимущества Минэкономики РБ в лице Брестского областного территориального фонда государственного имущества в количестве 59268 акций, что составляет 50,0308% от общего размера Уставного фонда.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО "Брестпроект" 2016 за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, был проведен индивидуальным предпринимателем Журавлевой Татьяной Сергеевной, которая выразила модифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 21 марта 2017 года.

Прочая информация

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете, но не включает бухгалтерскую отчетность аудируемого лица и мое аудиторское заключение по ней.

Мое мнение о достоверности бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на прочую информацию.

В связи с проведением мною аудита бухгалтерской отчетности аудируемого лица моя обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные противоречия между прочей информацией и проверенной бухгалтерской отчетностью или моими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Проверенная мною прочая информация не содержит существенных искажений.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие

ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, я применяла профессиональное суждение и сохраняла профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняла следующее:

- выявляла и оценивала риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- разрабатывала и выполняла аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками:
- получала аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получала понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оценивала надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оценивала правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно не имеются. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения.

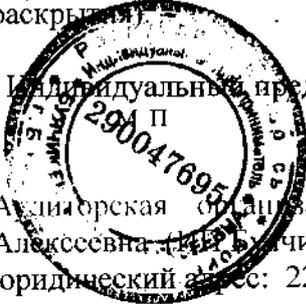
Я осуществляла информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Я предоставляла лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, я выбирала ключевые вопросы аудита и раскрывала эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих

вопросах запрещено законодательством или когда я обоснованно приходила к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Индивидуальный предприниматель



Е.А. Буячик

Адресная организация: Индивидуальный предприниматель Буячик Екатерина Алексеевна (ИП Буячик Е.А.);

юридический адрес: 225024 г. Брест ул. Сосновая д.52.кв16;

сведения о государственной регистрации: Свидетельство № 477 от 29 августа 2000 года выдано решением исполкома администрации Ленинского района г. Бреста;

УНП 290047695;

Квалификационный аттестат аудитора №0000847 выдан на основании приказа № 1470 Министерства финансов Республики Беларусь от 9 июля 2003года.

12 марта 2018 года